



COPIA

**COMUNE di EDOLO**  
**Provincia di Brescia**  
**AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**

Determinazione n. 18 del 31/03/2025

n. Reg. Gen. 23

**Oggetto:** Lavori di riqualificazione strutturale ed energetica della piscina comunale di Edolo (BS). CUP G29J21014530004. CIG A0077C78B9. Esame ed approvazione stato finale e certificato di regolare esecuzione.

**Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente**

**Premesso che:**

- ✓ con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 27/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2025-2027;
- ✓ con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 20/03/2025 i responsabili di area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025-2027;
- ✓ con decreto sindacale n. 11 del 27/06/2024 il sottoscritto, geom. Fabio Albertoni, è stato nominato Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
- ✓ con determinazione dell'Area Tecnica n. 294 del 30/12/2013 il geom. Marcella Malgarotti è stata individuata e nominata responsabile di procedimento;
- ✓ con propria determinazione n. 111 del 12/12/2022, l'incarico per la progettazione esecutiva, la direzione lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione strutturale ed energetica della piscina comunale, è stato affidato alla società Opera Mista S.r.l. con sede in Via San Rocchino n. 99/A, Brescia (BS), C.F. e Partita IVA 04376590982
- ✓ con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 15/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione strutturale ed energetica della piscina comunale, redatto dalla società Opera Mista S.r.l., il quale prevede un costo complessivo di euro 1.350.000,00;
- ✓ con la sopra richiamata deliberazione di G.C. n. 55/2023 il sottoscritto è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in argomento;
- ✓ con determinazione della C.U.C. n. 61 del 22/08/2023 i lavori di riqualificazione strutturale ed energetica della piscina comunale, a seguito di procedura aperta, sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta F.LLI TRENTINI SRL, con sede legale in Via Artigiani, 25 a Corteno Golgi (BS) C.F. 01811490174 P.IVA 00656400983 (in avvalimento con l'impresa CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Viale Ticino n. 96 - 21026 Gavirate (VA) C.F. e P.IVA 02067440129) che ha prodotto lo sconto dello 0,10000%, sull'importo soggetto a ribasso, il quale determina un valore contrattuale pari ad euro 1.031.801,50, composto da euro 1.014.488,50 per lavori ed euro 17.313,00 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008;
- ✓ con propria determinazione n. 54 del 23/08/2023 si è preso atto delle risultanze delle procedure di gara relative all'appalto dei lavori in argomento e si è provveduto ad impegnare in favore della ditta F.LLI TRENTINI SRL la somma complessiva di euro 1.134.981,65 Iva compresa;

**Ricordato** che al finanziamento dell'opera in oggetto si provvede mediante mutuo ordinario a tasso agevolato dell'Istituto Credito Sportivo;

**Dato atto che:**

- ✦ in data 12/10/2023 rep. n. 22/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto dei lavori in argomento, registrato in data 24/10/2023 in modalità informatica al n. 49557 serie 1T - Ufficio delle Entrate competente: Ufficio territoriale di Brescia;
- ✦ in data 02/11/2023 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori, debitamente sottoscritto dalla DL e dall'impresa appaltatrice;

**Richiamata** la propria determinazione n. 95 del 18/12/2023 con la quale è stata liquidata alla ditta F.LLI TRENTINI SRL, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, pari ad euro 206.360,30 (oltre Iva di legge), per un ammontare pari a complessivi euro 226.996,33, Iva 10% compresa, relativamente ai lavori di riqualificazione strutturale ed energetica della piscina comunale;

**Richiamate** altresì, con riferimento ai lavori di riqualificazione strutturale ed energetica della piscina comunale, le proprie determinazioni:

- ✦ n. 101 del 22/12/2023 con la quale si è provveduto ad autorizzare la ditta F.LLI TRENTINI SRL a subappaltare alla ditta ELETTO DINO IMPIANTI SRL con sede legale in Via G. Sora n. 21 a Edolo (BS) C.F./P.IVA 02745710984, le opere inerenti la categoria OS30 riconducibile alla categoria prevalente dell'appalto OS6, per un importo presunto pari a complessivi euro 83.000,00 oltre IVA;
- ✦ n. 3 del 10/01/2024 con la quale si è provveduto ad autorizzare la ditta F.LLI TRENTINI SRL a subappaltare alla ditta I.T.E. SRL con sede legale in Via del Casale Solaro n. 119 a Roma (RM) C.F./P.IVA 03394500981, le opere inerenti la categoria OS28, per un importo presunto pari a complessivi euro 168.000,00 oltre IVA;
- ✦ n. 4 del 11/01/2024 con la quale si è provveduto ad autorizzare la ditta F.LLI TRENTINI SRL a subappaltare alla ditta AQUA SRL con sede legale in Via Campassi n. 112 a Esine (BS) C.F./P.IVA 04094510981, le opere inerenti la categoria OS3, per un importo presunto pari a complessivi euro 140.000,00 oltre IVA;
- ✦ n. 13 del 28/02/2024 con la quale si è provveduto ad autorizzare la ditta F.LLI TRENTINI SRL a subappaltare alla ditta SMEB SRL con sede legale in Via Tri Plock n. 37 a Gorlago (BG) C.F./P.IVA 04287300166, le opere inerenti la categoria OG1, per un importo presunto pari a complessivi euro 21.720,00 oltre IVA;

- ^ n. 29 del 26/04/2024 con la quale è stato approvato il 1° SAL a tutto il 04/03/2024 ed è stata liquidata alla ditta F.LLI TRENTINI SRL la somma di euro 170.900,00, oltre IVA a norma di legge;
- ^ n. 63 del 19/06/2024 con la quale è stato approvato il 2° SAL a tutto il 14/05/2024 ed è stata liquidata alla ditta F.LLI TRENTINI SRL la somma di euro 172.400,00, oltre IVA a norma di legge;
- ^ n. 91 del 03/10/2024 con la quale è stata approvata la modifica al contratto durante il periodo di efficacia senza aumento dell'importo contrattuale;
- ^ n. 96 del 23/10/2024 con la quale è stato approvato il 3° SAL a tutto il 17/10/2024 ed è stata liquidata alla ditta F.LLI TRENTINI SRL la somma di euro 393.700,00, oltre IVA a norma di legge;
- ^ n. 111 del 20/12/2024 con la quale è stata approvata la seconda modifica al contratto durante il periodo di efficacia la quale ha comportato una maggior spesa per lavori pari ad Euro 16.061,92, oltre Iva;

**Dato atto** che i lavori in argomento sono terminati in data 17/12/2024, come risulta dal certificato di ultimazione lavori sottoscritto dal direttore lavori e dall'impresa appaltatrice;

**Evidenziato** che il direttore lavori ha trasmesso al protocollo dell'ente (prot. n. 25/03/2025 nr. 2940) i documenti contabili inerenti lo stato finale nonché il certificato di regolare esecuzione dei lavori di riqualificazione strutturale ed energetica della piscina comunale di Edolo, sottoscritti dello stesso e dall'impresa appaltatrice;

**Visto ed esaminato** lo stato finale datato 09/01/2025 ed il certificato di regolare esecuzione datato 14/03/2025, inerenti le opere in argomento, sottoscritti del direttore lavori e per accettazione dall'appaltatore, dai quali si evince una spesa netta per lavori pari a complessivi euro 1.047.863,42, oltre ad IVA a termini di Legge, dalla quale, detratti gli acconti già corrisposti ed il recupero dell'anticipazione, emerge un credito a favore dell'impresa F.LLI TRENTINI SRL, pari ad euro 104.503,12, oltre Iva a termini di Legge;

**Ricordato** che l'appaltatore con nota assunta al protocollo comunale in data 17/10/2024 al nr. 10085 aveva comunicato di aver provveduto alla liquidazione delle fatture a saldo dei subappaltatori e trasmesso le relative quietanze di pagamento;

**Acquisite** agli atti le dichiarazioni liberatorie da parte delle imprese subappaltatrici relative ai pagamenti eseguiti dall'impresa appaltatrice;

**Dato atto** che è depositato agli atti il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C. on line), rilasciato da INAIL-INPS-CNCE protocollo n. INAIL\_47901998 con scadenza validità 20/06/2025, attestante l'assolvimento, da parte della ditta F.LLI TRENTINI SRL, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;

**Considerato** che è stata acquisita agli atti in data 28/03/2025 prot. n. 3116 la polizza fideiussoria n. 6001424084 del 28/03/2025 rilasciata dalla società HDI ASSICURAZIONI SPA dell'importo della rata di saldo, ovvero euro 104.503,12, emessa ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Ritenuto** pertanto opportuno approvare lo stato finale datato 09/01/2025 ed il certificato di regolare esecuzione datato 14/03/2025 dei lavori di riqualificazione strutturale ed energetica della piscina comunale di Edolo e liquidare alla ditta F.LLI TRENTINI SRL la somma complessiva di euro 114.953,43, IVA 10% compresa, a saldo dell'esecuzione dei lavori in discussione;

**Ricordato** che la ditta F.LLI TRENTINI SRL, a garanzia degli impegni assunti con il contratto d'appalto in premessa richiamato, ha presentato una cauzione definitiva dell'importo di Euro 51.590,08 mediante Polizza fidejussoria nr. 6001411601, rilasciata dalla società HDI ASSICURAZIONI SPA in data 28/08/2023;

**Dato atto** del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

**Acquisito**, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

#### **Richiamati:**

- ^ il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ^ il D.Lgs.267/00 e s.m.i.;
- ^ il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

### **D E T E R M I N A**

1. **di approvare** lo stato finale datato 09/01/2025 ed il certificato di regolare esecuzione datato 14/03/2025, inerenti i lavori di riqualificazione strutturale ed energetica della piscina comunale di Edolo, sottoscritti del direttore lavori e per accettazione dall'appaltatore, dai quali si evince una spesa netta per lavori pari a complessivi euro 1.047.863,42, oltre ad IVA a termini di Legge, dalla quale, detratti gli acconti già corrisposti ed il recupero dell'anticipazione, emerge un credito a favore dell'impresa F.LLI TRENTINI SRL, pari ad euro 104.503,12, oltre Iva a termini di Legge;
2. **di liquidare** alla ditta F.LLI TRENTINI SRL, con sede legale in Via Artigiani, 25 a Corteno Golgi (BS) C.F. 01811490174 P.IVA 00656400983, l'importo complessivo di euro 114.953,43, IVA a norma di legge compresa, a saldo dell'esecuzione dei lavori in discussione;
3. **di precisare** che la suddetta spesa trova copertura al Codice 06.01-2.02 Cap. PEG n. 1886 impegno n. 171 e n. 439.06.01 del Bilancio dell'esercizio in corso;
4. **di svincolare** la cauzione definitiva di euro 51.590,08 presentata dalla ditta F.LLI TRENTINI SRL a garanzia degli impegni assunti con il contratto dei lavori in discussione, mediante polizza n. 6001411601 in data 28/08/2023 della società HDI ASSICURAZIONI SPA;

5. di approvare il quadro economico finale dei lavori in argomento, come di seguito riportato:

Importo lavori stato finale	1.030.550,42
Importo oneri sicurezza	17.313,00
TOTALE	1.047.863,42
<i>Somme a disposizione dell'amministrazione:</i>	
Iva 10% sui lavori	104.786,34
Spese tecniche progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza, compreso cassa ed Iva	144.345,03
Fondo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	19.169,08
Spese di funzionamento della C.U.C.	5.164,09
Spese di gara appalto lavori - contributo ANAC	660,00
Spese di gara appalto servizio - contributo ANAC	30,00
TOTALE	1.322.017,96
Economia di spesa	27.982,04

6. di esprimere il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale;
7. di trasmettere la presente determinazione alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;
8. di trasmetterne copia al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria;
9. di dare atto che chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro e non oltre 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro giorni 120 (centoventi), dalla pubblicazione.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to geom. Marcella Malgarotti

Il Responsabile dell'Area / RUP  
F.to geom. Fabio Albertoni

---

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addi, \_\_\_\_\_

L'Esecutore Amministrativo  
F.to Clara Parolari

**Pagina priva di scritturazione**