

OGGETTO: ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005, DEGLI ATTI COSTITUENTI LA VARIANTE N. 1 AL P.G.T.: PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che, ai sensi dell'art 13, comma 7, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., con deliberazione n. 22 del 22.10.2008 il Consiglio Comunale ha approvato definitivamente il Piano di Governo del Territorio così come modificato a seguito del recepimento dei pareri degli Enti e dell'accoglimento totale e parziale di alcune osservazioni;
- che gli atti del PGT, ai sensi dell'art. 13, comma 11, della citata L.R. n. 12/2005, sono divenuti efficaci a seguito della pubblicazione sul BURL in data 19.11.2008 dell'avviso della loro approvazione definitiva;

Dato atto che, a seguito di numerosi confronti successivi all'approvazione del PGT, si ritiene opportuno ricorrere ad una variante allo stesso, finalizzata esclusivamente a:

- modifiche normative;
- modeste modifiche al piano dei servizi e piano delle regole che non contrastino con il procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS;

CONSIDERATO che:

- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 23.12.2013 è stato avviato il procedimento di variante al PGT e di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica;
- che con la stessa deliberazione della Giunta Comunale sono stati individuati gli Enti territorialmente interessati e le autorità con specifiche competenze in materia ambientale e definite le modalità di informazione al pubblico;

RICHIAMATI:

- l'avvio del procedimento di variante al P.G.T., reso noto al pubblico mediante avviso affisso all'albo on-line dal 26.02.2014 al 18.03.2014, mediante pubblicazione di avviso sul periodico "Giornale della Vallecamonica" in data 26.02.2014, mediante pubblicazione sul BURL serie avvisi e concorsi n. 9 del 26.02.2014, nonché tramite manifesti e pubblicazione sul sito ufficiale del Comune di Cedegolo;
- la determinazione del responsabile del servizio Urbanistica e LL.PP. n. 5 del 27.02.2014 con cui è stato conferito l'incarico per la redazione della variante n. 1 del Piano di Governo del Territorio del Comune di Cedegolo all' arch. Fabio Maffezzoni;

PRESO ATTO che la consultazione delle parti sociali ed economiche prevista dall'art. 13, comma 3, della L.R. n. 12/2005 è stata effettuata tramite l'invito a partecipare alle Conferenze di Valutazione Ambientale Strategica ed all'apposito incontro in data 05.05.2016;

PRESO ATTO del provvedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS) della variante n. 1 al P.G.T. predisposto in data 27.01.2016 prot. 421 dall'autorità competente dott. Orizio Fabrizio Andrea, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di adottare, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12, i seguenti elaborati, costituenti le componenti "Piano delle regole - Piano dei servizi" di variante del Piano di Governo del Territorio, redatti ai sensi degli artt. 7, 8, 9 e 10 della L.R. n. 12/2005 ed il provvedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS), allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

ALLEGATI GENERALI

00: Elenco elaborati [aggiornato 1^a Variante]
01a: Norme Tecniche PGT [aggiornato 1^a Variante]
03v: Relazione Illustrativa della 1^a Variante del PGT al PdR e al PdS [nuovo 1^a Variante]
VI01v: Valutazione di Incidenza Ambientale della 1^a Variante del PGT [nuovo 1^a Variante]

PIANO DEI SERVIZI

PS_1A: Schede ricognitive dei servizi esistenti [aggiornato 1^a Variante]
PS1a: Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto [aggiornato 1^a Variante] scala 1:5.000
PS1b: Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto [aggiornato 1^a Variante] scala 1:2.000

PIANO DELLE REGOLE

PR1.1: Classificazione generale degli ambiti del territorio comunale [aggiornato 1^a Variante] scala 1:5.000
PR1.2: Classificazione generale degli ambiti del territorio Comunale [aggiornato 1^a Variante] scala 1:2.000
PR3.1: Vincoli e limitazioni d'uso scala 1:5.000
PR3.2: Vincoli e limitazioni d'uso scala 1:2.000

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

VAS1v: Rapporto Preliminare della proposta di 1^a Variante del PGT [nuovo 1^a Variante]

RICHIAMATE le disposizioni di cui alla:

- legge della Regione Lombardia n. 12 dell'11 marzo 2005 "Legge per il Governo del Territorio";
- D.G.R. n. 8/1562 del 22.12.2005 "Modalità di coordinamento ed integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale Integrato. (L.r. 2005 n. 12, art. 3)";
- D.G.R. n. 8/ 1681 del 29.12.2005 "Modalità per la pianificazione comunale";
- D.G.R. n. 8/1563 del 22.12.2005 "Valutazione ambientale di piani e programmi (VAS);
- D.C.R. n. VIII/351 del 13.03.2007 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi";
- D.g.r. n. 8/1566 del 22.12.2005;

RICORDATO che per l'adozione e per l'approvazione degli atti costituenti il piano di governo del territorio è necessario far ricorso alla procedura prevista dall'art.13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione dal responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP.;

DATO ATTO che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

con voti favorevoli,contrari,astenuti espressi mediante votazione per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. di adottare, con la procedura di cui all'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12, la variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio, composto dalla seguente documentazione, provvedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS), allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

ALLEGATI GENERALI

00: Elenco elaborati [aggiornato 1^a Variante]

01a: Norme Tecniche PGT [aggiornato 1^a Variante]

03v: Relazione Illustrativa della 1^a Variante del PGT al PdR e al PdS [nuovo 1^a Variante]

VI01v: Valutazione di Incidenza Ambientale della 1^a Variante del PGT [nuovo 1^a Variante]

PIANO DEI SERVIZI

PS_1A: Schede ricognitive dei servizi esistenti [aggiornato 1^a Variante]

PS1a: Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto [aggiornato 1^a Variante] scala 1:5.000

PS1b: Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto [aggiornato 1^a Variante] scala 1:2.000

PIANO DELLE REGOLE

PR1.1: Classificazione generale degli ambiti del territorio comunale [aggiornato 1^a Variante] scala 1:5.000

PR1.2: Classificazione generale degli ambiti del territorio Comunale [aggiornato 1^a Variante] scala 1:2.000

PR3.1: Vincoli e limitazioni d'uso scala 1:5.000

PR3.2: Vincoli e limitazioni d'uso scala 1:2.000

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

VAS1v: Rapporto Preliminare della proposta di 1^a Variante del PGT [nuovo 1^a Variante]

2. di dare atto che entro novanta giorni dalla presente adozione gli atti di P.G.T. saranno depositati nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
3. di disporre:
 - ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della L.R. n.12/2005 la pubblicazione all'albo pretorio, sul B.U.R.L. e su di un quotidiano a diffusione locale dell'avviso di deposito degli atti di P.G.T. nella segreteria comunale;

- ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. n.12/2005 la trasmissione alla Provincia di Brescia della prima variante al piano delle regole e al piano dei servizi;
- che il deposito degli atti sia reso noto al pubblico mediante avviso da pubblicare sul sito web istituzionale dell'Ente;

4. di dare atto che a decorrere dalla data di adozione degli atti di P.G.T. e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione verranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005.

Indi il Consiglio Comunale con voti favorevoli,contrari,astenuti espressi mediante votazione per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.