



www.parcadamello.it  
info@parcadamello.it



DECRETO N. 007/15/Parco

Breno, lì 12/01/2015

**OGGETTO:** autorizzazione paesaggistica in "procedura semplificata" ai sensi dell'art. 1 del DPR 9 luglio 2010 n. 139 e per gli effetti dell'art. 146 del D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 80.5 della L. R. n. 12/05 e s.m.i.

Lavori: variante in corso d'opera per la realizzazione di box interrati in via Saredol nel Comune di Berzo Demo.

Richiedente: Sig. VENTURINI GIANCARLO in qualità di Legale Rappresentante della Edile Venturini s.r.l.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO  
FORESTE E BONIFICA MONTANA**

VISTA la domanda del Sig. VENTURINI GIANCARLO nato a Berzo Demo BS il 17/08/1949 - Cod. Fisc.: VNTGCR49M17A816Y ivi residente in via Villaggio Prealpino, 38, intesa ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica in "procedura semplificata" ai sensi dell'art. 1 del DPR 9 luglio 2010 n. 139 e per gli effetti dell'art. 146 del D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 80.5 della L. R. n. 12/05 e s.m.i.;

ACCERTATO che l'area oggetto dell'intervento richiesto è soggetta a tutela paesaggistica in base all'art. 142, comma 1, lettera f) del suddetto decreto legislativo, in quanto ricadente entro il perimetro del Parco dell'Adamello, istituito con L.R. n. 79 del 19 settembre 1983;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. VII/6632 in data 29 ottobre 2001, di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale dell'Adamello;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. VII/21201 in data 24/03/2005, con la quale è stata approvata la Variante al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco dell'Adamello;

ESAMINATO il progetto in oggetto, alla luce degli elaborati forniti e atteso che l'intervento ricade nell'Orizzonte del paesaggio antropico, zona dell'edificato esterno alle zone di interesse antropico;

VISTE le Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) della citata Variante al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale dell'Adamello, ed in particolare l'art. 49 che detta i criteri urbanistici, edilizi e paesaggistici nell'ambito della zona sopra menzionata;

VISTO il parere favorevole ai sensi dell'art. 81 della L.R. 12/05 dalla Commissione per il Paesaggio della Comunità Montana di Valle Camonica nella seduta del 01/12/2014.

CONSIDERATO che l'intervento di lieve entità proposto è riconducibile alla categoria d'interventi individuata al punto 4 dell'allegato 1 al DPR 9 luglio 2010, n. 139 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità";

PRESO ATTO che, con nota n. 0012517, pervenuta alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Brescia in data 11/12/2014, si è provveduto a trasmettere:

- copia dell'istanza di autorizzazione paesaggistica presentata dal richiedente completa degli elaborati progettuali e della relazione paesaggistica;
- copia del parere della Commissione Paesaggio;



Ente gestore:  
COMUNITÀ MONTANA  
DI VALLE CAMONICA

Piazza F. Tassara, 3  
25043 BRENO (BS)  
Tel. +39.0364.324011  
Fax +39.0364.22629  
C.F. PIVA 01766100984

- relazione tecnica illustrativa e proposta di provvedimento paesaggistico favorevole con prescrizioni (prescritta dall'art. 146, comma 7 del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42).
- e che entro il termine di 25 gg. non risulta rilasciato il prescritto e vincolante parere di cui all'art. 4, comma 6 del DPR n. 139/2010, da parte della Soprintendenza stessa;

DATO atto che in pari data si è comunicato all'interessato l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 4, comma 1 del DPR n. 139/2010;

VISTI:

- il Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modifiche e integrazioni;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 9 luglio 2010, n. 139;
- la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 ed i criteri attuativi approvati dalla Giunta Regionale con d.G.R. n. IX/2727 del 22 dicembre 2011 e s.m.i.;
- il Piano Paesaggistico Regionale della Lombardia approvato con Delibera di Consiglio Regionale n. VIII/951 del 19 gennaio 2010;

### A U T O R I Z Z A

ai sensi dell'art. 1 del DPR 9 luglio 2010, n. 139 e per gli effetti dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., nonché dell'art. 80.5 della L.R. n. 12/05 e s.m.i. il Sig. VENTURINI GIANCARLO, come sopra generalizzato, a realizzare le opere in oggetto in località Saredol, secondo la documentazione tecnica prodotta e le prescrizioni sotto riportate.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR (Tribunale Amministrativo Regionale) della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge n. 1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento; in base alle disposizioni contenute nell'art. 146, comma 12 del D.Lgs. n. 42/2004, tale ricorso può anche essere promosso dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia ambiente e danno ambientale e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del T.A.R. possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Copia del presente provvedimento viene inviata, unitamente agli elaborati progettuali, al Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Brescia, al Comune di Berzo Demo, alla Regione Lombardia – D.G. Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile ed al Sig. Venturini Giancarlo.

Si dà atto che, sotto il profilo paesistico - ambientale:

- a. ogni modifica al progetto approvato dovrà essere oggetto di una nuova autorizzazione paesaggistica e l'eventuale esecuzione di opere difformi comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione;
- b. di ogni danno verso terzi sarà ritenuto responsabile il titolare del presente provvedimento di autorizzazione, che dovrà osservare tutte le leggi vigenti in materia;
- c. la presente autorizzazione, fatti salvi eventuali diritti di terzi e l'osservanza delle disposizioni contenute nel Piano Paesaggistico Regionale, è valida per quanto riguarda il vincolo paesaggistico - ambientale e non costituisce presunzione di legittimità del progetto sotto ogni altro diverso aspetto. Pertanto nessuna opera od attività potrà essere intrapresa in assenza di titolo abilitante ai fini edilizi, se ed in quanto dovuto, nonché di ogni altra autorizzazione o provvedimento richiesto dalla legge;
- d. l'Amministrazione Comunale di sul cui territorio ricade l'intervento, nell'ambito dei poteri previsti dall'art. 27 del DPR 6 giugno 2001, n. 380, dovrà provvedere alla vigilanza



www.parcoadamello.it  
info@parcoadamello.it

sulla conformità delle opere a quanto autorizzato, riferendo alla scrivente Amministrazione ogni eventuale difformità.

L'autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 4, comma 11 del DPR 9 luglio 2010 n. 139, è immediatamente efficace ed ha durata per un periodo di cinque anni dalla data del rilascio e, qualora i lavori siano iniziati nel quinquennio, possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo.

**Prescrizioni particolari:**

1. dovranno essere rispettate le prescrizioni dettate nel precedente ed originario decreto n. 087/2014 del 15.10.2014.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
IL DIRETTORE DEL SERVIZIO  
FORESTE E BONIFICA MONTANA  
(dott. for. Gian Battista Sangalli)



Ente gestore:  
COMUNITÀ MONTANA  
DI VALLE CAMONICA

Piazza F. Tassara, 3  
25043 BRENO (BS)  
Tel. +39.0364.324011  
Fax +39.0364.22629  
C.F. PIVA 01766100984