

COMUNE DI ARTOGNE

PROVINCIA DI BRESCIA



DELIBERAZIONE N. 61

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo “REALIZZAZIONE DI UNA STRADA DI COLLEGAMENTO COMPRENSIVA DI MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LIMITROFO TRA LE TRAVERSE DI VIA PASCOLI E VIA CARDUCCI – MAPP. 8787” e approvazione del Bonario Accordo sottoscritto con la proprietà privata.

CUP. C41B25000120004

L'anno **duemilaventicinque** addì **9** del mese di **ottobre** alle ore **17:00** in modalità mista (presenza/videoconferenza), previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:		Presenti	Assenti
1) Bonicelli Barbara	Sindaco	X	
2) Cantoni Fabio	Assessore		X
3) Cotti Cometti Gualtiero	Assessore	X	
4) Fontana Eleonora	Assessore	X	
5) Martinelli Alessandro	Assessore		X
	Totale	3	2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale **Dott. Cassio Bruno**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la **Dott.ssa Barbara Bonicelli**, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE N. 61 DEL 09/10/2025

OGGETTO: OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo “REALIZZAZIONE DI UNA STRADA DI COLLEGAMENTO COMPRENSIVA DI MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LIMITROFO TRA LE TRAVERSE DI VIA PASCOLI E VIA CARDUCCI – MAPP. 8787” e approvazione del Bonario Accordo sottoscritto con la proprietà privata.

CUP. C41B25000120004

Si dà atto che, il Segretario partecipa in presenza nella sede comunale, mentre gli altri presenti partecipano in videoconferenza.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 in data 20/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2025/2027;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 in data 20/12/2024 e s. m. i., esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d. Lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta n. 22 del 28/03/2025 è stato approvato il PIAO 2025/2027;

VISTO il testo della L. 241/1990;

PREMESSO CHE:

- le due principali strade di accesso al Comune di Artogne, Via G. Pascoli e Via G. Carducci sono collegate tra loro solamente in corrispondenza della strada provinciale SP1 ed alla fine della stessa Via G. Pasoli;
- sono state realizzate due viabilità interne a queste vie, che non risultano tuttavia collegate per la mancanza di un tratto di circa 30 mt, e che il Piano delle Regole del PGT vigente del Comune di Artogne prevede di completare tale collegamento;
- l'Amministrazione Comunale ha intenzione di realizzare tale collegamento, e per farlo è necessario altresì procedere all'accordo per l'acquisizione di aree ove necessario;

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Assetto del Territorio n.80 del 25.06.2024 di affidamento dell'incarico professionale al Geom. Ziliani Norman, con studio in via San Pietro 12, cap. 25050 – Pian Camuno (BS) – P.IVA 02736110988, per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica inerente al progetto di “realizzazione di una futura strada di collegamento comprensiva di marciapiede e parcheggio limitrofo tra le traverse di Via Pascoli e Via Carducci”;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 27 datata 22/05/2025 avente ad oggetto approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnico economica “realizzazione di una strada di collegamento comprensiva di marciapiede e parcheggio limitrofo tra le traverse di via Pascoli e via Carducci” e autorizzazione al Responsabile del Servizio a procedere alla sottoscrizione del bonario accordo;

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Assetto del Territorio n.122 del 07/08/2025 di affidamento dell'incarico professionale al Geom. William Cotti, con studio in via XXV Aprile, n 89 - 25050 – Pian Camuno (BS) c.f. CTTWLM75L31C589T – P.IVA 0216680981, per la redazione della progettazione esecutiva, rilievi, indagini e relazioni, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecutiva, direzione lavori, redazione CRE inerente al progetto in argomento;

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Assetto del Territorio n.124 del 07/08/2025 di affidamento dell'incarico professionale all'Ing. Marco Franzoni, con studio in via Foppo 15, cap. 25043 – Breno (BS) –c.f. FRNMRC83H18B149B - P.IVA 03597620982, per la progettazione delle opere strutturali inerenti al progetto in argomento;

VISTO il progetto di esecutivo per l'intervento di "REALIZZAZIONE DI STRADA-MARCIAPIEDE DI COLLEGAMENTO TRA LE TRAVERSE DI VIA PASCOLI E VIA CARDUCCI – MAPP 8787" CUP C41B25000120004 presentato dal Geom. William Cotti e assunto al protocollo comunale n. 9487 del 09/10/2025, redatto ai sensi del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e composto dai seguenti documenti:

- TAVOLA 1: relazione tecnico illustrativa;
- TAVOLA 2: inquadramento territoriale;
- TAVOLA 3: stato di fatto - planimetria generale-Sezioni;
- TAVOLA 4: situazione di progetto - planimetria gen.-Sezioni-particolari costruttivi;
- TAVOLA 5: tavola di raffronto - planimetria generale-Sezioni;
- TAVOLA 6: documentazione fotografica;
- TAVOLA 7: computo metrico;
- TAVOLA 8: elenco prezzi unitari;
- TAVOLA 9: lista forniture appalto;
- TAVOLA 10: quadro economico;
- TAVOLA 11: capitolato speciale d'appalto;
- TAVOLA 12: schema di contratto;
- TAVOLA 13: piano sicurezza e coordinamento;
- TAVOLA 14: cronoprogramma;
- TAVOLA 15: piano preliminare di manutenzione;
- ALL F - intervento privo di rilevanza
- REL-01 - relazione di calcolo delle strutture
- REL-02 - fascicolo dei calcoli delle strutture
- REL-03 - relazione sui materiali impiegati
- REL-04 - piano di manutenzione delle strutture
- STR-01 - esecutivi strutturali
- Dichiarazione di non necessità relazione geologica-geotecnica

VISTO il quadro economico allegato al progetto esecutivo dal quale si evidenzia una spesa complessiva € 40.000,00 di cui € 28.000,00 per opere ed oneri della sicurezza ed € 12.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione suddiviso come sotto riportato:

	Q.E. PFTE	QE ESECUTIVO
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	28.000,00 €	28.000,00 €
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 27.536,30	€ 27.536,30
Importo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 463,70	€ 463,70
Somme a Disposizione Amministrazione (S.D.)		
Oneri fiscali (IVA 10%)	€ 2.800,00	€ 2.800,00
Spese tecniche progettazione esecutiva e direzione lavori (compresa cassa e iva)	€ 3.150,00	€ 3.150,00
Spese tecniche CSP e CSE (compresa cassa e iva)	€ 1.050,00	€ 1.050,00
incarico geologo (compresa cassa ed iva)	€ 1.268,80	€ 1.268,80
Incarico collaudo statico (compresa cassa ed iva)	€ 1.268,80	€ 0,00
Incarico Progettazione CA ai sensi delle NTC2018	€ 0,00	€ 1.268,80
incarico frazionamento ed accatastamento	€ 1.860,00	€ 1.860,00

spese incentivo ex-art. 45 D.lgs. N. 36/2023	€ 560,00	€ 560,00
imprevisti ed arrotondamenti	€ 42,40	€ 42,40
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 12.000,00	€ 12.000,00
IMPORTO TOTALE	€ 40.000,00	€ 40.000,00

CONSIDERATO che la realizzazione delle opere in progetto comporta l'occupazione temporanea di porzioni di area di proprietà privata sia per la realizzazione delle opere che per la gestione del cantiere e consentire il transito dei mezzi per la realizzazione degli interventi di cui all'oggetto;

VISTO lo schema di accordo bonario approvato con delibera di Giunta Comunale n. 27 del 22/05/2025;

VISTO il processo verbale di bonario accordo, sottoscritto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio in data 01/10/2025 ed acclarato al protocollo comunale al n. 9307, con cui la proprietà si impegna a cedere al Comune il terreno (mappale n. 8787 sub. 3) necessario alla realizzazione dell'opera in argomento;

Vista la validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., redatta in data 09/10/2025 dal Responsabile Unico del Progetto Dott.ssa Barbara Bonicelli e firmata in contraddittorio dal progettista Geom. William Cotti e depositata agli atti, dalla quale risulta la conformità alla normativa vigente, la completezza del progetto in approvazione;

Ritenuto il progetto esecutivo in questione meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs del 31/03/2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e smi;

Riconosciuto che gli elaborati tecnici rispondono alle finalità da perseguire e che il progetto è meritevole di approvazione in coerenza con le indicazioni dell'Amministrazione;

Visto l'art. 7, comma 1, lettera c), del D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380;

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Dato atto che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012;

Rilevato che il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, ha espresso il parere favorevole;

Rilevato che il Responsabile del Settore Economico e Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, ha espresso il parere favorevole;

A voti unanimi favorevoli espressi dai presenti nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **di approvare** il processo verbale di bonario accordo per l'occupazione temporanea e permanente dell'area per la realizzazione dei lavori e per la gestione del cantiere, sottoscritto in data 02/10/2025 prot. N. 9307 dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio e che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;
2. **di approvare** il progetto esecutivo per "REALIZZAZIONE DI UNA STRADA DI COLLEGAMENTO

COMPENSIVA DI MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LIMITROFO TRA LE TRAVERSE DI VIA PASCOLI E VIA CARDUCCI" CUP C41B25000120004 presentato dal Geom. William Cotti e assunto al protocollo comunale n. 9487 del 09/10/2025, dal quale si evidenzia una spesa complessiva di € 40.000,00, suddivisa secondo il seguente quadro economico dell'opera:

	Q.E. PFTE	QE ESECUTIVO
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	28.000,00 €	28.000,00 €
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 27.536,30	€ 27.536,30
Importo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 463,70	€ 463,70
Somme a Disposizione Amministrazione (S.D.)		
Oneri fiscali (IVA 10%)	€ 2.800,00	€ 2.800,00
Spese tecniche progettazione esecutiva e direzione lavori (compresa cassa e iva)	€ 3.150,00	€ 3.150,00
Spese tecniche CSP e CSE (compresa cassa e iva)	€ 1.050,00	€ 1.050,00
incarico geologo (compresa cassa ed iva)	€ 1.268,80	€ 1.268,80
Incarico collaudo statico (compresa cassa ed iva)	€ 1.268,80	€ 0,00
Incarico Progettazione CA ai sensi delle NTC2018	€ 0,00	€ 1.268,80
incarico frazionamento ed accatastamento	€ 1.860,00	€ 1.860,00
spese incentivo ex-art. 45 D.lgs. N. 36/2023	€ 560,00	€ 560,00
imprevisti ed arrotondamenti	€ 42,40	€ 42,40
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 12.000,00	€ 12.000,00
IMPORTO TOTALE	€ 40.000,00	€ 40.000,00

3. **Di precisare** che i lavori oggetto di approvazione saranno finanziati con fondi propri comunali (capitolo di bilancio 11892/5000);
4. **Di dare** mandato al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio per procedere con tutti gli atti conseguenti e derivanti dalla presente delibera di Giunta Comunale;
5. **Di nominare** la Dott.ssa Barbara Bonicelli quale RUP del presente intervento;
6. **Di dichiarare** la pubblica utilità, l'urgenza e l'indifferibilità dell'opera ai sensi del DPR N.327 del 08/06/2001 e ai sensi dell'art. 9 lett. 1b della L.R. N. 3 del 04/03/2009;
7. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
(Dott.ssa Barbara Bonicelli)

Il Segretario Comunale
(Dott. Bruno Cassio)

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO
(Articoli 124 e 125 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line in data odierna e per 15 giorni consecutivi e, contestualmente alla pubblicazione, è comunicata ai Capigruppo consiliari.

Lì, _____

Il responsabile della Pubblicazione
(Dott.ssa Barbara Bonicelli)

=====

La presente deliberazione è:

☒ stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4. del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

☐ divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134.3 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i., dopo il 10° giorno dalla pubblicazione.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
(Dott. Bruno Cassio)