

# **COMUNE DI ARTOGNE**

PROVINCIA DI BRESCIA



## **DELIBERAZIONE N. 56**

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo denominato "opere di completamento relative alla nuova struttura da adibire ad Asilo Nido per la fascia di età 0-2 anni"**

**CUP: C45E25000130004**

L'anno **duemilaventicinque** addì **18** del mese di **settembre** alle ore **20:00** in modalità mista (presenza/videoconferenza), previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:		Presenti	Assenti
1) Bonicelli Barbara	Sindaco	X	
2) Cantoni Fabio	Assessore		X
3) Cotti Cometti Gualtiero	Assessore	X	
4) Fontana Eleonora	Assessore	X	
5) Martinelli Alessandro	Assessore	X	
	Totale	4	1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale **Dott. Cassio Bruno**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la **Dott.ssa Barbara Bonicelli**, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## **DELIBERAZIONE N. 56 DEL 18/09/2025**

**Oggetto: Approvazione progetto esecutivo denominato "opere di completamento relative alla nuova struttura da adibire ad Asilo Nido per la fascia di età 0-2 anni"**

**CUP: C45E25000130004**

Si dà atto che, l'Assessore Fontana partecipa in videoconferenza.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che:**

- il Comune di Artogne è risultato beneficiario nell'anno 2024 di fondi appartenenti alla linea di finanziamento prevista dalla Missione 4 "Istruzione e ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1. "Piano per gli asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- Questo investimento è destinato alla costruzione di una nuova struttura da adibire ad asilo nido per la fascia d'età 0-2 anni nel Comune di Artogne, volta a creare un ambiente accogliente e sicuro, progettato per ospitare fino a 20 bambini, suddivisi in tre fasce di età: lattanti, semi divezzi e divezzi. La suddivisione in queste fasce permetterà di fornire cure e attività adeguate ai bisogni specifici di crescita e sviluppo di ciascun gruppo;
- con Decreto Direttoriale, inserito sul sito ufficiale del MIM n.23 del 13/06/2024, si avvisano tutti gli Enti interessati della pubblicazione delle graduatorie del nuovo Piano asili nido con individuati tutti gli interventi ammessi al finanziamento, tra i quali risultava il Comune di Artogne per un importo di finanziamento PNRR di €. 480.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 02/07/2024 veniva approvato il quadro esigenziale ed il documento di indirizzo alla progettazione, nonché la bozza di accordo di concessione del finanziamento per la realizzazione della nuova struttura da adibire ad asilo nido per la fascia d'età 0-2 anni nel Comune di Artogne – Intervento di cui al D.M. 78/2024 – PNRR – M4 C1-II.1;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 29/08/2024 è stata attestata l'ulteriore copertura di € 20.000,00 a carico del Comune per il finanziamento delle spese aggiuntive necessarie rispetto al finanziamento ministeriale, emerse in fase definizione dei contenuti del progetto esecutivo, finanziati con avanzo libero applicato;
- con determinazione n. 127 del 05/09/2024 del Servizio Assetto del Territorio è stato affidato allo studio professionale LAP Architettura s.r.l. s.t.p. con sede legale in Via Strinella n.16 – 67100 L'Aquila (AQ) – P.Iva/C.F.: 02113610667 l'incarico per servizi tecnici di ingegneria e architettura per le prestazioni di progettazione PFTE ed esecutiva, CSE, CSP, direzione lavori, redazione contabilità lavori, c.r.e. e attestato di qualificazione energetica in merito all'intervento di realizzazione di nuova struttura da adibire ad ASILO NIDO per la fascia d'età 0-2 anni nel Comune di Artogne - Intervento di cui al D.M. 78/2024 - PNRR – M4 C1-II.1;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 17.09.2024 è stato approvato il progetto PFTE - esecutivo relativo alla realizzazione di nuova struttura da adibire ad asilo nido per la fascia d'età 0-2 anni nel Comune di Artogne - Intervento di cui al D.M. 78/2024 - PNRR – M4 C1-II.1 CUP: C45E24000100006 per un importo complessivo di 500.000,00 finanziato con fondi ministeriali per l'importo di €. 480.000,00 e per €. 20.000,00 con contributo comunale;
- con determinazione n.140 del 04/10/2024 del Servizio Assetto del Territori, a seguito di Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui al combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 previa manifestazione di interesse, sono stati affidati i lavori di cui sopra ai sensi alla ditta Imenco srl – C.F./P.IVA 02936850128 con sede legale a Tredate (VA) via Pasubio 7 cap. 21049);

**Dato atto che** durante i lavori del nuovo asilo, tuttora in corso di realizzazione, è stata riscontrata la necessità di prevedere ulteriori opere a completamento degli stessi, volte alla realizzazione di una struttura finale completa e sicura sia internamente che esternamente, con la creazione di spazi pienamente fruibili per l'utenza;

**Dato atto che** nel corso degli ultimi mesi si sono susseguiti diversi incontri e confronti tra i tecnici progettisti e l'Amministrazione, volti a definire con esattezza le nuove opere complementari alla realizzazione dell'asilo, orientate ad ottimizzare la gestione e manutenzione dell'edificio, la completa funzionalità degli spazi esterni (percorsi pedonali ed aree verdi) nonché il completamento di alcune componenti interne di arredo, il tutto che non era stato possibile inserire nel precedente appalto a causa delle ridotte disponibilità finanziarie;

**Dato atto che** con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 05.06.2025 avente ad oggetto: "2° VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025/2027 CON APPLICAZIONE QUOTE AVANZO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 175 DEL T.U.E.L." sono state inserite nuove somme per il finanziamento dell'opera denominata "opere di Asilo Nido" attraverso la previsione di 150.000,00 euro interamente finanziata da fondi propri comunali;

**Vista** la determinazione n. 98 del 02/07/2025 con la quale è stato affidato l'incarico tecnico inerente alla progettazione PFTE ed esecutiva, rilievi, indagini e relazioni, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva, D.L., contabilità e attività connesse, redazione C.R.E. il tutto per l'intervento denominato "opere di completamento relative alla nuova struttura da adibire ad Asilo Nido per la fascia di età 0-2 anni";

**Visto** il progetto esecutivo, completo di tutti gli elaborati previsti dalla normativa di cui all'articolo 6, comma 8-bis dell'allegato I.7, presentato in data 11/09/2025 atti prot. 8432, redatto studio LAP Architettura s.r.l. s.t.p., a firma dall' Ing. Simone Esposito e composto dai seguenti elaborati:

#### **Elaborati Architettonici**

R_A_01	Relazione tecnica architettonica	-
EG_A_01	Planimetria pianoterra	1:100
EG_A_02	Planimetria copertura	1:100
EG_A_03	Prospetti	1:100
EG_A_04	Sezioni	1:100
EG_A_05	Planimetria pianoterra	1:50
EG_A_06	Planimetria piano terra senza arredo	1:50
EG_A_07	Planimetria piano di copertura	1:50
EG_A_08	Sezioni e particolari costruttivi	1:10
EG_A_09	Sezioni e particolari costruttivi	1:10
EG_A_10	Abaco murature e solai	1:10
EG_A_11	Pianta accessibilità	1:100

#### **Elaborati Economici**

R_EC_01	Computo metrico estimativo	-
R_EC_02	Elenco prezzi unitari	-
R_EC_03	Analisi nuovi prezzi	-
R_EC_04	Incidenza della manodopera	-
R_EC_05	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	-
R_EC_06	Quadro economico riepilogativo	-
R_EC_07	Capitolato speciale d'appalto	-
R_EC_08	Piano di manutenzione	-

#### **Elaborati Sicurezza**

R_SC_01	Piano di sicurezza e coordinamento	-
R_SC_02	Analisi dei rischi	-
R_SC_03	Fascicolo dell'opera	-
R_SC_04	Diagramma di Gantt	-
R_SC_05	Cronoprogramma dei lavori	-

**Visto** il quadro economico allegato al progetto dal quale si evidenzia una spesa complessiva € 150.000,00 di cui € 108.360,66 per opere ed oneri della sicurezza ed € 41.639,34 per somme a disposizione dell'amministrazione suddiviso come sotto riportato:

	<b>QE PROGETTO ESECUTIVO</b>
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 107.360,66
Importo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 1.000,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI (compresa sicurezza)</b>	<b>€ 108.360,66</b>
<b>Somme a Disposizione Amministrazione</b>	
IVA22% sui lavori	€ 23.839,35
Acquisto forniture (iva compresa)	€ 9.000,00
Incentivo RUP (art. 45 D.lgs. 36/2023)	€ 2.167,21
spese tecniche progettazione, CSP, direzione lavori, contabilità, CSE e CRE	€ 4.750,00
oneri previdenziali	€ 190,00
iva su spese tecniche	€ 1.086,80
ANAC	€ 35,00
Imprevisti e arrotondamento	€ 570,98
<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 41.639,34</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 150.000,00</b>

**Vista** la validazione del progetto, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023, redatta in data 11/09/2025 dal Responsabile unico del progetto Ing. Laura Alberti e firmata in contraddittorio dal Tecnico incaricato Ing. Simone Esposito, atti prot. comunale n. 8534 del 11/09/2025, dalla quale risulta la conformità alla normativa vigente, la completezza del progetto in approvazione;

**Ritenuto** il progetto in questione meritevole di approvazione;

**Visto** il D.Lgs del 31/03/2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e smi;

**Riconosciuto** che gli elaborati tecnici rispondono alle finalità da perseguire e che il progetto è meritevole di approvazione in coerenza con le indicazioni dell'Amministrazione;

**Visto** l'art. 7, comma 1, lettera c), del D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380;

**Visto** il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**Dato** atto che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012;

**Rilevato** che il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, ha espresso il parere favorevole;

**Rilevato** che il Responsabile del Settore Economico e Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, ha espresso il parere favorevole;

A voti unanimi favorevoli espressi dai presenti nelle forme di legge;

## DELIBERA

**1. Di approvare** il progetto di manutenzione straordinaria per “opere di completamento relative alla nuova struttura da adibire ad Asilo Nido per la fascia di età 0-2 anni - CUP: C45E25000130004, presentato in data 11/09/2025 atti prot. 8432 redatto studio LAP Architettura s.r.l. s.t.p., a firma dall’ Ing. Simone Esposito, composto dai documenti indicati in premessa dai quali si evidenzia una spesa complessiva di € 150.000,00 suddivisa secondo il seguente quadro economico dell’opera:

	<b>QE PROGETTO ESECUTIVO</b>
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 107.360,66
Importo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 1.000,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI (compresa sicurezza)</b>	<b>€ 108.360,66</b>
<b>Somme a Disposizione Amministrazione</b>	
IVA22% sui lavori	€ 23.839,35
Acquisto forniture (iva compresa)	€ 9.000,00
Incentivo RUP (art. 45 D.lgs. 36/2023)	€ 2.167,21
spese tecniche progettazione, CSP, direzione lavori, contabilità, CSE e CRE	€ 4.750,00
oneri previdenziali	€ 190,00
iva su spese tecniche	€ 1.086,80
ANAC	€ 35,00
Imprevisti e arrotondamento	€ 570,98
<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 41.639,34</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 150.000,00</b>

- 2. Di precisare** che i lavori oggetto di approvazione saranno finanziati con fondi propri comunali (capitolo di bilancio 9109/11);
- 3. Di dare** mandato al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio per procedere con tutti gli atti conseguenti e derivanti dalla presente delibera di Giunta Comunale;
- 4. Di nominare** il funzionario comunale Ing. Laura Alberti quale RUP del presente intervento;
- 5. Di dichiarare** la pubblica utilità, l’urgenza e l’indifferibilità dell’opera ai sensi del DPR N. 327 del 08/06/2001 e ai sensi dell’art. 9 lett. 1b della L.R. n. 3 del 04/03/2009;
- 6. Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.  
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco  
(Dott.ssa Barbara Bonicelli)

Il Segretario Comunale  
(Dr. Bruno Cassio)

---

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**  
**(Articoli 124 e 125 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line in data odierna e per 15 giorni consecutivi e, contestualmente alla pubblicazione, è comunicata ai Capigruppo consiliari.

Li, \_\_\_\_\_

Il responsabile della Pubblicazione  
(Dott.ssa Barbara Bonicelli)

---

---

La presente deliberazione è:

- stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4. del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.  
 divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134.3 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i., dopo il 10° giorno dalla pubblicazione.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
(Dr. Bruno Cassio)