



**Dipartimento
per lo Sport**

COMUNE DI ARTOGNE (BS)

25040 ARTOGNE (BS) - Via 4 Novembre, 8- Tel 0364/598280 - Fax 0364/598408 - P.Iva 00583310982 - C.F. 00857830178

**SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO
DETERMINAZIONE N. 142 DEL 23 SETTEMBRE 2025**

OGGETTO: LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO SPORTIVO MULTIDISCIPLINARE DI VIA GOLGI, AD ARTOGNE (BS).

Adeguamento normativo e manutenzione straordinaria con formazione di nuovo manto in erba artificiale per campo da calcio ad 11, 7 e 5 giocatori, nuovo campo da padel e riqualificazione energetica blocco spogliatoi”

Bando “SPORT E PERIFERIE 2023” – protocollo di riferimento BANDO20230234.

CUP: C42H23000640005 – CIG. B665DE5B71.

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi art. 119 D.Lgs. n. 36/2023 – Ditta COSTRUZIONI GENERALI (CO.GEN.) s.r.l.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 11 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026 – nota di aggiornamento;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026 e allegati;
- con Decreto Sindacale n. 2 del 13 ottobre 2021 il Sindaco, Dott.ssa Barbara Bonicelli, è stato nominato Responsabile dell'Area Assetto del Territorio;
- con Decreto Sindacale n. 23 del 02 dicembre 2024 il Sindaco Dott.ssa Barbara Bonicelli ha nominato Responsabile dell'area economico-finanziaria il Sig. Gualtiero Cotti Cometti

Premesso che il Comune di Artogne ha l'obiettivo di procedere alla rigenerazione dell'impianto sportivo esistente di proprietà comunale multidisciplinare con destinazione all'attività agonistica localizzato in via Golgi, con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economici e sociali, promuovere lo sviluppo dell'infrastrutture sportiva e favorire l'inclusione sociale, il benessere e la coesione della comunità locale;

Visto l'AVVISO PUBBLICO per Procedura a sportello per l'individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del “FONDO SPORT E PERIFERIE 2023” pubblicato dal Dipartimento per lo sport, in cui viene definita l'erogazione di un contributo a carico del Fondo Sport e Periferie non superiore ad euro 700.000,00 per ciascun intervento che dovrà essere integrato per la quota di cofinanziamento minimo del 10% (per comuni con popolazione residente < 5.000) da parte dell'Ente;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 61 in data 30/08/2023 avente ad oggetto “Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo ai lavori di “*RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO SPORTIVO MULTIDISCIPLINARE DI VIA GOLGI, AD ARTOGNE (BS). Adeguamento normativo e manutenzione straordinaria con formazione di nuovo manto in erba artificiale per campo da calcio ad 11, 7 e 5 giocatori, nuovo campo da padel e riqualificazione energetica blocco spogliatoi*” per la partecipazione all'avviso “SPORT E PERIFERIE 2023”;

Preso atto che il Codice Univoco assegnato dal Censimento Impiantistica Sportiva (Sport e Salute): FHURU;

Preso atto che l'impianto sportivo oggetto di intervento è di proprietà pubblica del Comune di Artogne;

Considerato che l'intervento è inserito negli atti di programmazione dell'Ente all'interno del Programma Triennale delle opere pubbliche CUI L00857830178202400002, ai sensi dell'art.37 comma 1 del Codice dei Contratti - d.lgs 36/2023 e verrà aggiornato con le indicazioni del progetto di cui all'oggetto;

Considerato che

- il progetto di cui all'oggetto verrà finanziato in parte con contributo statale del Ministero per lo sport a valere sul bando denominato "Fondo sport e periferie 2023" per €. 700.000,00
- con determina area Economico – finanziaria n.38 del 25/11/2024 avente ad oggetto: "*Assunzione di un prestito con il Credito Sportivo e culturale SPA destinato al finanziamento dei lavori di "Riqualficazione ed efficientamento energetico dell'impianto sportivo multidisciplinare sito in Via Golgi" CUP: C42H23000640005. PROVVEDIMENTI CONTABILI*" è stata accertata l'ulteriore somma a finanziamento per progetto per €. 250.000,00;
- l'importo complessivo dell'opera ammonta ad €. 950.000,00
- il codice univoco del progetto (CUP) è C42H23000640005;

Richiamata da determinazione n.120 del 29/08/2024 relativa all'accertamento del contributo relativo al "Bando Sport e Periferie 2023" per un importo di €. 700.000,00;

Vista la comunicazione prot. n. 10068 del 24/10/2024 con la quale l'istituto per il credito sportivo e culturale comunicava la concessione di un mutuo di €. 250.000,00 (pratica n. 6015600) per la realizzazione del progetto in argomento;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 16 del 06/03/2025 avente ad oggetto "Approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO SPORTIVO MULTIDISCIPLINARE DI VIA GOLGI, AD ARTOGNE (BS). Adeguamento normativo e manutenzione straordinaria con formazione di nuovo manto in erba artificiale per campo da calcio ad 11, 7 e 5 giocatori, nuovo campo da padel e riqualificazione energetica blocco spogliatoi". Bando "SPORT E PERIFERIE 2023" – protocollo di riferimento BANDO20230234. CUP. C42H23000640005;

Richiamata la determina n. 73 del 26/05/2025 relativa alla procedura aperta per l'appalto dei lavori in argomento, con cui si è proceduto alla aggiudicazione definitiva ed approvazione del nuovo quadro economico. L'aggiudicatario è risultato essere la ditta EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L. C.F e P.IVA.: 01149150862 SEDE LEGALE: Via Trinacria 20/A, 94013 Leonforte (EN) che ha presentato la migliore offerta in seguito ad uno sconto del 17,015% e quindi un importo ribassato di € 643.133,75 (di cui € 168.453,41 quali costi della manodopera ed € 7.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 15.000,00, per un importo contrattuale comprensivo pari a € 658.133,75 oltre IVA 10%;

Visto il contratto d'appalto sottoscritto in data 26/06/2025 Rep n. 675 registrato all'agenzia delle Entrate serie 1T al numero 32799 del 26/06/2025 con la ditta EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L. C.F e P.IVA.: 01149150862 SEDE LEGALE: Via Trinacria 20/A, 94013 Leonforte (EN);

Visto che il bando di gara al punto 8 prevede la possibilità di subappalto nei limiti previsti dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e che in fase di gara l'appaltatore ha dichiarato, in conformità all'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023 e del bando di gara, la volontà di subappaltare parte dei lavori della categoria prevalente OG1 sino al limite del 49% e le opere rientranti nelle categorie OG6, OS6, OS28, OS30 nel limite del 100% secondo il seguente schema :

CAT	IMP. LAVORI	IMP. ONERI SICUREZZA	IMP. LORDO	RIBASSO 17,015%	IMPORTO CONTRATTO	% SUB AMMESSO	IMPORTO MAX SUBAPP.
OG1	363.132,09 €	€ 7.028,36	370.160,45 €	-€ 61.786,93	€ 308.373,53	49,999%	€ 154.183,68
OG6	83.000,00 €	€ 1.606,45	84.606,45 €	-€ 14.122,45	€ 70.484,00	100,00%	€ 70.484,00
OS6	281.829,00 €	€ 5.454,75	287.283,75 €	-€ 47.953,20	€ 239.330,55	100,00%	€ 239.330,55
OS28	20.191,33 €	€ 390,80	20.582,13 €	-€ 3.435,55	€ 17.146,58	100,00%	€ 17.146,58
OS30	26.847,58 €	€ 519,63	27.367,21 €	-€ 4.568,12	€ 22.799,09	100,00%	€ 22.799,09

Visto che con nota del 02/09/2025, prot. n. 8264, l'Appaltatore Edilsud Servizi di C&V s.r.l. ha fatto pervenire richiesta di autorizzazione al subappalto per le opere ricadenti nella categoria OG1 per un importo netto di € 147.659,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza quantificati in €. 2.857,00, alla ditta COSTRUZIONI GENERALI (CO.GEN.) s.r.l. con Sede in via degli Alberoni n. 68 – Solaro (MI) - P. IVA – c.f. 10377410963 e che tale importo rientra nell'importo massimo subappaltabile;

Considerato che con la nota citata la Ditta aggiudicataria ha trasmesso, in allegato alla richiesta di subappalto, la seguente documentazione:

- copia visura C.C.I.A.A.
- Contratto di subappalto
- Copia POS
- Dichiarazione art. 94,95,98 del D. Lgs. 36/2023
- Attestato SOA
- DGUE
- DICHIARAZIONE ex art. 2359 C.C. inesistenza forme di controllo;

Vista la dichiarazione trasmessa in data 18/09/2025 prot. N. 8808 dalla ditta Costruzioni Generali s.r.l. in breve CO.GEN srl con cui la stessa rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante per le prestazioni affidate in subappalto dalla ditta Edilsud Servizi di C & V s.r.l.;

Preso atto che la documentazione trasmessa è conforme secondo le previsioni normative vigenti;

Visto il certificato di Regolarità Contributiva rilasciato dall'INAIL protocollo INAIL_49859192 e depositato agli Atti, dal quale la ditta COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. (C.F. e P.IVA 10377410963) con sede legale in Via Alberoni, 68 – 20033 Solaro (MI), risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di INPS, INAIL E CNCE;

Ritenuto, pertanto, di autorizzare l'impresa EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L. C.F e P.IVA.: 01149150862 SEDE LEGALE: Via Trinacria 20/A, 94013 Leonforte (EN) – a subappaltare in favore dell'impresa COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. (C.F. e P.IVA 10377410963) con sede legale in Via Alberoni, 68 – 20033 Solaro (MI), i lavori rientranti nella cat. OG1, per un importo netto di 147.659,00 €;

Dato atto che il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto, così come definito dall'art. 119 comma 6 del D.Lgs 36/2023;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

D E T E R M I N A

- 1 **Di approvare** le premesse e la narrativa contenute nel presente atto di cui formano parte integrante e sostanziale;
- 2 **Di autorizzare** l'impresa EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L. C.F e P.IVA.: 01149150862 sede legale: Via Trinacria 20/A, 94013 Leonforte (EN) – a subappaltare in favore dell'impresa COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. (C.F. e P.IVA 10377410963) con sede legale in Via Alberoni, 68 – 20033 Solaro (MI), i lavori rientranti nella cat. OG1, per un importo netto di 147.659,00 €;

- 3 **Di prendere atto** delle risultanze dell'istruttoria dal quale risulta che la documentazione presentare a richiesta di subappalto è conforme e corrente con quanto previsto dalla vigente legislazione;
- 4 **Di dare atto** che:
- la documentazione prodotta per il subappalto è agli atti dell'ufficio tecnico;
 - l'Impresa appaltatrice dovrà trasmettere copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
 - l'Impresa appaltatrice dovrà trasmettere copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi effettuati, nonché quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;
 - le modalità esecutive dell'opera a seguito del subappalto richiesto non vengono alterate, cosicché l'impresa appaltatrice EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L. C.F e P.IVA.: 01149150862 sede legale: Via Trinacria 20/A, 94013 Leonforte (EN) resta responsabile dell'opera secondo i patti contrattuali e di Capitolato;
 - l'Impresa appaltatrice ha trasmesso il P.O.S. dell'impresa subappaltatrice e ne ha dichiarato la congruenza ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 81/08;
 - l'impresa Costruzioni Generali s.r.l. con comunicazione del 18/09/2025 prot. N. 8808 ha dichiarato espressamente di rinunciare al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;
 - il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto;
- 5 **Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa diretto a favore del subappaltatore in quanto, come indicato nel contratto, i lavori del subappalto saranno liquidati direttamente dall'appaltatore, fatto salvo successivi accordi.

Addi, 23/09/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Barbara Bonicelli

Parere di Regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 5 del Regolamento dei controlli interni

Addi, 23/09/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Barbara Bonicelli

Referto di pubblicazione

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi

Addi, 25/09/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Barbara Bonicelli