

COMUNE DI ARTOGNE

PROVINCIA DI BRESCIA



DELIBERAZIONE N. 27

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica economica “REALIZZAZIONE DI UNA STRADA DI COLLEGAMENTO COMPRENSIVA DI MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LIMITROFO TRA LE TRAVERSE DI VIA PASCOLI E VIA CARDUCCI” e autorizzazione al Responsabile del Servizio a procedere alla sottoscrizione del Bonario Accordo.

CUP. C41B25000120004

L'anno **duemilaventicinque** addì **22** del mese di **maggio** alle ore **18:35**, in modalità videoconferenza previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:		Presenti	Assenti
1) Barbara BONICELLI	Sindaco	X	
2) Fabio CANTONI	Assessore	X	
3) Eleonora FONTANA	Assessore		X
4) Alessandro MARTINELLI	Assessore		X
5) Gualtiero COTTI COMETTI	Assessore	X	
	Totale	3	2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale **Dott. Jacopo Baraldi** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la **Dott.ssa Barbara Bonicelli**, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE N. 27 DEL 22/05/2025

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica economica “REALIZZAZIONE DI UNA FUTURA STRADA DI COLLEGAMENTO COMPRENSIVA DI MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LIMITROFO TRA LE TRAVERSE DI VIA PASCOLI E VIA CARDUCCI” e autorizzazione al Responsabile del Servizio a procedere alla sottoscrizione del Bonario Accordo.

CUP. C41B25000120004

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 in data 20/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2025/2027;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 in data 20/12/2024 e s. m. i., esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d. Lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta n. 22 del 28/03/2025 è stato approvato il PIAO 2025/2027;

VISTO il testo della L. 241/1990;

PREMESSO CHE:

- le due principali strade di accesso al Comune di Artogne, Via G. Pascoli e Via G. Carducci sono collegate tra loro solamente in corrispondenza della strada provinciale SP1 ed alla fine della stessa Via G. Pasoli;
- sono state realizzate due viabilità interne a queste vie, che non risultano tuttavia collegate per la mancanza di un tratto di circa 30 mt, e che il Piano delle Regole del PGT vigente del Comune di Artogne prevede di completare tale collegamento;
- l'Amministrazione Comunale ha intenzione di realizzare tale collegamento, e per farlo è necessario altresì procedere all'accordo per l'acquisizione di aree ove necessario;

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Assetto del Territorio n.80 del 25.06.2024 di affidamento dell'incarico professionale al Geom. Ziliani Norman, con studio in via San Pietro 12, cap. 25050 – Pian Camuno (BS) – P.IVA 02736110988, per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica inerente al progetto di “realizzazione di una futura strada di collegamento comprensiva di marciapiede e parcheggio limitrofo tra le traverse di Via Pascoli e Via Carducci”;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico ed economica per l'intervento di “REALIZZAZIONE DI UNA FUTURA STRADA DI COLLEGAMENTO COMPRENSIVA DI MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LIMITROFO TRA LE TRAVERSE DI VIA PASCOLI E VIA CARDUCCI” CUP C41B25000120004 presentato dal Geom. Ziliani Norman e assunto al protocollo comunale n. 4679 del 09/05/2025, redatto ai sensi del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e composto dai seguenti documenti:

- *TAVOLA 1: relazione tecnico illustrativa e fattibilità ambientale;*
- *TAVOLA 2: inquadramento territoriale;*

- TAVOLA 3: STATO DI FATTO - planimetria generale-Sezioni;
- TAVOLA 4: SITUAZIONE DI PROGETTO - planimetria gen.-Sezioni-particolari costruttivi;
- TAVOLA 5: TAVOLA DI RAFFRONTO - planimetria generale-Sezioni;
- TAVOLA 6: documentazione fotografica;
- TAVOLA 7: computo metrico-estimativo;
- TAVOLA 8: prime indicazioni sicurezza;
- TAVOLA 9: cronoprogramma lavori;
- TAVOLA 10: piano preliminare e di manutenzione;
- TAVOLA 11: piano particellare di esproprio.

PRESO ATTO che l'importo complessivo dell'intervento è pari a € 40.000,00 di cui € 28.000,00 per opere ed oneri della sicurezza ed € 12.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione suddiviso come sotto riportato:

	Q.E. FATTIBILITA'
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	28.000,00 €
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 27.536,30
Importo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 463,70
Somme a Disposizione Amministrazione (S.D.)	
Oneri fiscali (IVA 10%)	€ 2.800,00
Spese tecniche progettazione esecutiva e direzione lavori (compresa cassa e iva)	€ 3.150,00
Spese tecniche CSP e CSE (compresa cassa e iva)	€ 1.050,00
incarico geologo (compresa cassa ed iva)	€ 1.268,80
incarico collaudo statico (compresa cassa ed iva)	€ 1.268,80
incarico frazionamento ed accatastamento	€ 1.860,00
spese incentivo ex-art. 45 D.lgs. N. 36/2023	€ 560,00
imprevisti ed arrotondamenti	€ 42,40
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 12.000,00
IMPORTO TOTALE	€ 40.000,00

CONSIDERATO che la realizzazione delle opere in progetto comporta l'occupazione temporanea di porzioni di area di proprietà privata sia per la realizzazione delle opere che per la gestione del cantiere e consentire il transito dei mezzi per la realizzazione degli interventi di cui all'oggetto;

PRESO ATTO che il proprietario del terreno ha accettato di sottoscrivere l'allegato schema di verbale di accordo bonario per la realizzazione dell'intervento e la contestuale cessione gratuita dell'area come meglio rappresentato dall'allegato piano particellare di esproprio contenuto nel progetto di fattibilità presentato dal tecnico;

DATO ATTO CHE l'occupazione permanente e temporanea delle aree avviene a titolo gratuito e non è prevista la corresponsione di alcuna indennità;

VISTO che l'Amministrazione Comunale è disponibile ad accettare e sottoscrivere le condizioni espresse nello schema di Bonario Accordo e relativo elaborato grafico, allegati alla presente come parte integrante e sostanziale;

RICONOSCIUTO che gli elaborati tecnici rispondono alle finalità da perseguire e che il progetto è meritevole di approvazione in coerenza con le indicazioni dell'Amministrazione;

VISTO il D.Lg. 36/2023 (Nuovo codice dei contratti pubblici);

VISTO l'art. 7, comma 1, lettera c), del D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

DATO ATTO CHE sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012;

RILEVATO CHE il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, ha espresso il parere favorevole;

PRESO ATTO CHE il presente provvedimento non comporta oneri diretti o indiretti sul bilancio e/o sul patrimonio dell'ente e pertanto, allo stato attuale, non necessita l'acquisizione del parere di regolarità contabile;

A voti unanimi favorevoli espressi dai presenti nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare lo schema di accordo bonario per l'occupazione temporanea e permanente dell'area per la realizzazione dei lavori e per la gestione del cantiere, che allegato alla presente ne formano parte integrante e sostanziale;
2. di autorizzare il Responsabile del Servizio, Dott.ssa Bonicelli Barbara, alla sottoscrizione del bonario accordo alle condizioni indicate nello schema di verbale allegato;
3. di approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica per "REALIZZAZIONE DI UNA FUTURA STRADA DI COLLEGAMENTO COMPRENSIVA DI MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LIMITROFO TRA LE TRAVERSE DI VIA PASCOLI E VIA CARDUCCI" CUP **C41B25000120004** presentato dal Geom. Ziliani Norman e assunto al protocollo comunale n. 4679 del 09/05/2025, dal quale si evidenzia una spesa complessiva di € 40.000,00, suddivisa secondo il seguente quadro economico dell'opera:

	Q.E. FATTIBILITA'
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	28.000,00 €
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 27.536,30
Importo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 463,70
Somme a Disposizione Amministrazione (S.D.)	
Oneri fiscali (IVA 10%)	€ 2.800,00
Spese tecniche progettazione esecutiva e direzione lavori (compresa cassa e iva)	€ 3.150,00
Spese tecniche CSP e CSE (compresa cassa e iva)	€ 1.050,00
incarico geologo (compresa cassa ed iva)	€ 1.268,80
incarico collaudo statico (compresa cassa ed iva)	€ 1.268,80
incarico frazionamento ed accatastamento	€ 1.860,00
spese incentivo ex-art. 45 D.lgs. N. 36/2023	€ 560,00
imprevisti ed arrotondamenti	€ 42,40

IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE

€ 12.000,00

IMPORTO TOTALE

€ 40.000,00

2. DI CONFERMARE il funzionario comunale Ing. Laura Alberti quale RUP del presente intervento;
3. DI DARE ATTO che non è dovuto il parere di regolarità contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario in quanto trattasi di atto che non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
4. DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio per procedere con tutti gli atti conseguenti e derivanti dalla presente delibera di Giunta Comunale;
5. DI DEMANDARE al Responsabile unico del procedimento Ing. Laura Alberti all'ottenimento dei necessari pareri e/o autorizzazioni propedeutici all'esecuzione dell'intervento;
6. DI DICHIARARE la pubblica utilità, l'urgenza e l'indifferibilità dell'opera ai sensi del DPR N.327 del 08/06/2001 e ai sensi dell'art. 9 lett. 1b della L.R. N. 3 del 04/03/2009;
7. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
(Dott.ssa Barbara Bonicelli)

Il Segretario Comunale
(Dott. Jacopo Baraldi)

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO
(Articoli 124 e 125 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line in data odierna e per 15 giorni consecutivi e, contestualmente alla pubblicazione, è comunicata ai Capigruppo consiliari.

Lì, _____

Il responsabile della Pubblicazione
(Dott.ssa Barbara Bonicelli)

=====

La presente deliberazione è:

stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4. del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134.3 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i., dopo il 10° giorno dalla pubblicazione.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
(Dott. Jacopo Baraldi)